



✓

Dated W. 5997

Dated

15/12/2016

✓

23182 29/03/23 (19)

Name: श्री अतकुमार कश्यप कश्यप

Address: गोकुल

Sell $\frac{1}{98/02}$

ANAND KUMAR
ST AND NUMBER 107

5992

नकल हिब्यानामा (दान प्रलेख/Gift Deed) भूमि वाक्या ग्राम शाहपुरवेगू हदबस्त नं० 86 तहसील वा जिला सिरसा,मालीयती वामुजब कलैक्टर रेट के अनुसार 51,35,000/-रु० स्टाम्प 1,54,100/-रु०(E.Stamp Certificate No UON2016L21 दिनांक 14-12-2016), रुबरु एत आर निल, कलैक्टर रेट सूचि वर्ष 2016-2017 रेट नहरी/चाही/बरानी 25,00,000/-रु० प्रति एकड (रकबा 15 कनाल 16 मरले)

मैं प्रवेश कुमार पुत्र श्री सतनाम चन्द पुत्र श्री खंडी राम निवासी ग्राम पनिहारी तह० वा जिला सिरसा,बतौर आर्थोराईड सेवादार डेरा सच्चा सौदा सिरसा, वरुये अधिकार प्रस्ताव दिनांक 08-12-2016 पास कर्दा विपात्तना चावला चैयरपर्सन डेरा सच्चा सौदा सिरसा हरि० का हूँ, जो कि वाक्या ग्राम शाहपुरवेगू हदबस्त नं० 86 तहसील वा जिला सिरसा,भूमि जरई खेवट नं० 745/877 मिन मु० नं० 12 किला नं० 6/1(3-8) 6/2(4-4) रकबा 7 कनाल 12 मरले वा खेवट नं० 264/297 मिन मु० नं० 12 किला नं० 15/1 मिन(6-0) 15/2 (1-6) रकबा 7 कनाल 6 मरले वा खेवट नं० 288/299 मिन मु० नं० 12 किला नं० 16 मिन रकबा 0-18 मरले कुल रकबा 15 कनाल 16 मरले,मलकियती डेरा सच्चा सौदा सिरसा शाह सतनाम जी मार्ग सिरसा की वरुये जमावन्दी साल 2012-2013 के अनुसार,जो विला वार वा विला तनाजा है, भूमि सरपलस में ना है, भूमि हरियाणा लैण्ड सिलिंग एकट नये वा पुराने के अन्दर है, मुझे बतौर अधिकार प्रस्ताव दिनांक 08-12-2016 पास कर्दा विपात्तना चावला चैयरपर्सन डेरा सच्चा सौदा सिरसा हरि० के अनुसार उक्त भूमि को हिदा करने का हक हासिल है, कोई कानूनी रुकावट इत्ते दान (हिदा) करने में ना है, किसी हुक्म अदालत महकमा बैंक फर्म के तहत ना है, ना ही इसका सौदा वैय पहले मालिक ने या मैंने किसी तौर पर किसी दिगर के साथ ही कर रखा है, ना ही कोई दावा किसी प्रकार का किसी न्यायलय में विचाराधीन है, ना ही किसी को कब्जा वार या विला कब्जा वार रहन की रखी है, नाका पर खुद का ही कब्जा है, सो मैं प्रवेश कुमार पुत्र श्री सतनाम चन्द बतौर आर्थोराईड सेवादार डेरा सच्चा सौदा सिरसा भूमि उपरोक्त रकबा 15 कनाल 16 मरले, मय जुमला हक हकूक हर प्रकार वार पानी नहरी रास्ता खाल वृक्ष हकूक दाखली खारजी वगैरा के साथ मालीयती वामुजब कलैक्टर रेट के अनुसार 51,35,000/-रु० आधे जिसके 25,67,500/रु० होते है, बाहक शाह सतनाम जी कॉलेज ऑफ ऐजुकेशन सिरसा,(जो परमपिता शाह सतनाम जी रिसर्च एण्ड डिवलपमेंट फाऊन्डेशन,सिरसा के अधीन है),को दान करके कब्जा मौका वा मालकाना दान गरीन्दा को दान की गई भूमि

प्रवेश कुमार पुत्र श्री सतनाम चन्द बतौर आर्थोराईड सेवादार डेरा सच्चा सौदा सिरसा दान देहिन्दा



Certified Copy

Sub/Registrar
Sirsa

29/12/2016

प्रलेख नः 5997

दिनांक 15/12/2016

दंड संबंधी विवरण	
दंड का नाम	GIFT OUTSIDEMC AREA
तहसील/सब-तहसील	सिरसा
गांव/शहर	शाहपुर बंगू

धन संबंधी विवरण	
राशि जिस पर स्टाम्प ड्यूटी लगाई	5,135,000.00 रुपये
स्टाम्प ड्यूटी की राशि	154,100.00 रुपये
रजिस्ट्रेशन फीस की राशि	15,000.00 रुपये
पंस्टिंग शुल्क	2.00 रुपये

Drafted By: daljit singh gill

Service Charge: 200.00 रुपये

यह प्रलेख आज दिनांक 15/12/2016 दिन गुरुवार समय 2:36:00PM बजे श्री/श्रीमती/कुमारी parvesh kumar authorized पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी satnam chand निवासी panihani द्वारा पंजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

उपरोक्त पंजीयन अधिकारी
सिरसा

श्री parvesh kumar authorized

उपरोक्त दस्तावेज य श्री/श्रीमती/कुमारी banta singh member दस्तावेज हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यों को दोनों पक्षों ने सत्य मानकर स्वीकार किया। दोनों पक्षों को पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी dashan singh panch पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री निवासी shahsatnam pura व श्री/श्रीमती/कुमारी paramjeet singh adv पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी sinsa ने को। माझी नः 1 को हम नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप में जानते हैं तथा वह माझी नः 2 को पहचान करता है।

दिनांक 15/12/2016

Banta Singh

उपरोक्त पंजीयन अधिकारी
सिरसा

यह प्रमाणित किया जाता है कि पंजीकृत बसोंका को स्कैन प्रति jamabandi.nic.in पर दाखल दी गई है।

उपरोक्त पंजीयन अधिकारी
सिरसा

29/12/2016

Revenue Department Haryana

HARIS-EN

NIC-HSU

197P

Certified Copy


Sub Registrar
Sinsa

29/12/2016

उपरोक्त का दे दिया है, (उपरोक्त रकबा 15 कनाल 16 मरले में से भूमि नुरबा नं० 12 किला नं० 15/1 गिन(6-0) 15/2 (1-6) रकबा 7 कनाल 6 मरले पर परमपिता शाह सतनाम जी रिसर्च एण्ड डिवलपमेंट फाऊन्डेशन, सिरसा का कब्जा बतौर पट्टेदार के दिनांक 01-11-2007 से 31-10-2035 तक के चला आता है, जो दान गरीन्दा शाह सतनाम जी कॉलेज ऑफ एजुकेशन सिरसा (जो परमपिता शाह सतनाम जी रिसर्च एण्ड डिवलपमेंट फाऊन्डेशन, सिरसा के अधीन है) दान गरीन्दा भूमि उपरोक्त को जिस तौर पर चाहे इस्तेमाल में लावे या जिस तौर पर चाहे रहन, बैय आदि मुन्तकिल करे, मेरा/डेरा सच्चा सौदा सिरसा, वा मेरे/डेरा सच्चा सौदा सिरसा कायम मुकामान वारसान का किसी प्रकार का कोई एतराज ना होगा, इन्तकाल कागजात माल में बाहक दान गरीन्दा के नाम पर दर्ज वा मजूर करवा दिया जावेगा, या दान गरीन्दा इस दस्तावेज दान प्रलेख को मेरी/मालिक की गैर हाजरी में पेश करके अपने नाम पर दर्ज वा मजूर करावे, मेरा/मालिक का किसी प्रकार का कोई एतराज ना होगा, दान गरीन्दा बतौर मालिक कामल कायिज यामिस्तल मालिक के हो चुका है, दान देहिन्दा का वा उसके कायम मुकामान वारसान का दान की गई भूमि उपरोक्त से कोई हक वा वास्ता नही रहा है, और ना ही आईन्दा होगा। दान प्रलेख सही है। अगर बाद रजिस्ट्री कोई तनाजा किसी प्रकार का भी होगा नुक्स मलकियती वाक्यातो या वार पाया गया या कोई वार सायित होकर कब्जा दान गरीन्दा का दान की गई भूमि उपरोक्त से उठ जावे तो हर्जा खर्चा वा तरकीयात के ईलावा दान देहिन्दा वा उसकी दूसरी जायदाद जवाब देह जिम्मेवार होगी, दान गरीन्दा बरी रहेगा, खर्चा रजिस्ट्री हर प्रकार दान गरीन्दा ने स्वयं लगाया है, यह हिब्यानामा (दान प्रलेख) भूमि अपने अक्ल वा होरा से तहरीर करवा दिया है, कि प्रमाण रहे दिनांक-15-12-2016

विषय प्रलेख उपरोक्त दान देहिन्दा के कथानुसार बाहक दान गरीन्दा गवाहो के सामने बोलकर कम्प्यूटर द्वारा तैयार करवाया गया जिसे सुनकर सही माना है।

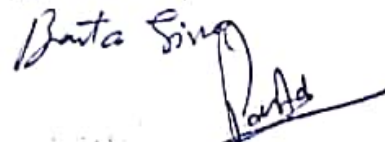
ड्राफ्टिड बाई:-


Pradeep Kumar
Sira

प्रवेश कुमार पुत्र श्री सतनाम चन्द बतौर अर्थोराईड
सेवादार डेरा सच्चा सौदा सिरसा दान देहिन्दा



शाह सतनाम जी कॉलेज ऑफ
एजुकेशन सिरसा, (परमपिता शाह सतनाम जी रिसर्च एण्ड
डिवलपमेंट फाऊन्डेशन, सिरसा) के ओर बन्ता सिंह पुत्र श्री हरनेक सिंह
मैम्बर, शाह सतनाम जी रिसर्च एण्ड डिवलपमेंट फाऊन्डेशन (दान गरीन्दा)


Banta Singh

गवाही:-

गवाही:-

श्री दर्शन सिंह पंच

ग्राम शाह सतनामपुरा सिरसा

20/3/2023

Certified Copy

Sul Registrar
Sirsa

29/3/2023

Dist. Court
नकल मुताबिक अर्जत के सही है।



दानकर्ता



दानदाता



गवाह

दानकर्ता	parvesh kumar authorized		
दानदाता	banta singh member		
गवाह	darshan singh panch		
गवाह	paramjeet singh adv		

प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख क्रमांक 5,997 आज दिनांक 15/12/2016 को यही न: 1 जिल्द न: 636 के पृष्ठ न: 129 पर रजिस्ट्रार के पास रखा गया तथा इसको एक प्रति अतिरिक्त यही सख्या 1 जिल्द न: 9,185 के पृष्ठ सख्या 94 से 95 पर लिपिकारद रखा। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहों ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुठा धरे सामने किये हैं।

दिनांक 15/12/2016

50
अससुक्त रजिस्ट्रार
निरसा

193

Certified Copy

Sub Registrar
Sirsa

29/13/2023